附件5

装配式建筑类项目评分表

项目名称：

设计单位：

项目类型：□公共建筑 □住宅建筑

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **评审内容** | **满分****分值** | **评分内容** | **分值** | **得分** | **评分标准** |
| 一、装配式设计 | 50 | 装配式设计技术方案的完整性、科学性、合理性 | 7-12 |  | 技术体系具有良好的安全性、适用性、耐久性的，得12分；无完整技术体系策划方案的，得分不得超过9分。 |
| 装配式设计的标准化程度 | 8-14 |  | 遵循少规格多组合原则，广泛采用标准化建筑部品部件，预制构件设计标准化程度高的，得14分。 |
| 结构设计的匹配性 | 7-12 |  |  | 结构设计满足预制构件生产、施工深度要求，节点构造具有易建性的，得4分。 |
|  | 抗震设计理念先进，具有良好的抗震性能的，得4分。 |
|  | 构件验算、设计考虑制作、运输、生产、施工等环节不同工况的，得4分。 |
| 装配式设计的可实施性 | 7-12 |  |  | 有较为先进的生产工艺做支撑的，得3分。 |
|  | 有较为先进的施工工艺做支撑的，得3分。 |
|  | 有可靠的质量控制方案的，得3分。 |
|  | 有可靠的检测手段的，得3分。 |
| 二、建筑设计 | 50 | 功能合理性 | 7-12 |  | 体现“以人为本”理念，具有良好的建筑使用功能、布局和用户体验的，得12分。 |
| 风貌艺术性 | 7-12 |  | 体现文化传承、地方特色、时代特征，具有较好的艺术性和美感的，得12分。 |
| 绿色生态性 | 6-10 |  | 体现绿色生态理念，达到绿色建筑1星、2星、3星设计标准的（以取得相应标识为准），分别得6分、8分、10分。 |
| 经济性 | 5-8 |  | 体现经济节约，单位面积造价、土建工程单位面积造价、单位面积用钢量等较低，有显著经济效益的，得8分。 |
| 技术创新性 | 5-8 |  | 体现技术创新，采用的工艺、设备和材料先进、选型合理的，得8分。 |
| 三、加分项 | 20 | 信息化手段、设备、装饰装修等与建筑设计的集成度 | 0-20 |  |  | 在设计阶段采用BIM技术的，得10分。 |
|  | 采用设备管线分离设计的，得5分。 |
|  | 采用装配式内装修设计的，得5分。 |
| 得分（满分120分） | 总分： | 基本项（满分100分） | 得分： |
| 加分项（满分20分） | 得分： |
| 总体评价 | (请详细填写本申报项目的优点) |
| 推荐意见 | （请填写是否推荐获奖及推荐获奖的等级） |
| 专家签名 | （请所有评审专家签名） |