

附件

## 通报批评的项目、单位名单

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
1	启东市恒大威尼斯(12-1)建设项目五期 1743#、1745#-1750#	启东誉豪置业有限公司		钢丝绳与阳台边无保护；钢丝绳与钢管干涉；洞口临边防护不严；部分消防设施损坏；消防通道堵塞；塔机专用电箱破损；电箱内漏电保护器参数不符合临时用地规范；塔机标准节连接螺栓锈蚀严重且部分螺栓松动；电缆线老化，破损。电缆线架设不规范；塔机平衡臂护栏固定不符合规范；变幅钢丝绳定滑轮轮缘损坏，已经达到报废。
		江苏溧阳建设集团有限公司	吴文娟	
		江苏永正工程项目管理有限公司	顾健青	
2	三山风景名胜区旅游服务基地项目海洋世界项目	镇江市大白鲸海洋世界有限公司		临时用电一闸多用，专用箱、开关箱设置不符合要求；塔吊基础积水，垃圾太多，机坑四周无防护，塔吊专项方案编制无依据、无针对性、无督检证明，无安全技能交底；楼层临边防护不到位，电梯井防护未定型化；局部砌墙用脚手架，操作层未满铺脚手板，缺斜撑。楼梯间架子稳定性差，操作层未满铺脚手板，照明不足；满堂脚手架方案编制不完善，缺乏针对性；满堂脚手架缺水平向和纵向剪刀撑，缺扫地杆，验收未按省标准化台账验收；扬尘管控不到位，缺扬尘治理公示牌，建筑材料随意堆放，部分裸土没有覆盖，垃圾杂物未及时清运，车辆冲洗无记录，现场及生活区灭火器配置不足；现场无应急照明，无动火方案，未设置安全警示标志，事故发生后，到检查时未见“一必须五到位”相关材料。
		中国三冶集团有限公司	孙国政	
		大连东大工程建设监理有限公司	郭艳东	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
3	昆山市千灯镇黄浦江路西侧、淞南西路北侧商业项目15#、18#住宅楼、三期市政配套	昆山市碧桂园房地产开发有限公司		20#塔吊附墙安装与原生产厂家说明书、专项施工方案不符；特殊附墙未经原制造厂家出具设计图纸、计算书，未经专家论证；顶端附墙位置内侧未安装内撑架；旋转限制器无效；起重臂底部腹杆严重变形开裂；QTZ63塔吊使用QTZ40塔吊吊钩；施工升降机资料吊笼外门安全联锁装置无效；应急急停开关无效；外控制箱无应急急停开关；主电源PE线中断，未连接到设备末端固定；起升机构联轴器损坏未及时更换；重量传感器无开口销；接料平台架搭设未见搭设方案，侧面未设斜撑，个别部位与脚手架连接，悬挑钢梁无钢丝绳保护措施；现场缺少安全氛围；消防水管未见水带、水枪，无责任人及醒目标识，设置位置不便于应急处置；脚手架下方安全坠落半径范围内存在材料堆码、配电箱设置、加工区，未按规定设隔离围挡措施，无醒目安全警示牌；后浇带部位未封闭；配电箱内一闸多用；电缆线敷设无过路保护，较乱。
		安庆市宏伟建筑工程有限公司	汪谊	
		淮安市恒茂工程项目管理有限公司	俞益坤	
4	淮安清池华府住宅小区1#、2#、3#、5#、6#楼工程	江苏居盛置业有限公司		安全台账不健全且不真实；施工现场部分裸土未覆盖到位。现场临时用电不符合TN-S系统要求，未达到三级配电二级保护，部分漏保器参数过大；塔吊基础长期积水，部分标准节锈蚀严重。吊具使用螺纹钢焊接，钢丝绳断丝严重且少绳卡；8号楼钢卸料平台固定不规范，不牢固；登高作业人员未佩安全带，部分作业人员未戴安全帽；电梯井、管道井、烟道井等防护不到位，楼梯、平台等临边防护缺失。
		江苏齐跃建设集团有限公司	罗白	
		江苏地元项目管理有限公司	石强	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
5	灌南县嘉泰御锦城	灌南县嘉泰房地产开发有限公司		脚手架安全通道长度不符合规范要求；脚手架连墙件数量不足，开口脚手架开口端无拉结、变形；地面洞口防护不严；电梯井防护门未固定；消防楼梯临边无防护；脚手架作业层杂物较多；卸料平台锚固不符合要求；现场采用滑槽卸料且导致脚手架大横杆变形严重；现场临时用电管理混乱，私拉乱接现象普遍；电箱无维保和检查记录；电箱和设备保护接地不到位；配电箱无防雨设施、内部配置不符合要求且部分损坏严重；易燃材料堆放区消防设施不全及部分消防器材失效；塔吊基坑积水；塔吊吊装使用不符合规范的料斗；现场人员劳保用品使用不到位，较多人员未戴安全帽；现场文明施工差，扬尘控制不到位。
		浙江锦天建设工程有限公司	徐卫兵	
		灌南县建筑设计有限公司	嵇建华	
6	无锡XDG-2011-86号地块开发建设项目—B区A标施工总承包工程	无锡中海太湖新城置业有限公司		施工现场建筑垃圾太多；变幅钢丝绳固结少绳卡；变幅钢丝绳无防脱绳装置，主钢丝绳防脱装置与滑轮间隙偏大；塔机专用电箱内漏保参数偏大；塔机标准节横杆局部变形；电缆线破损，老化；标准节锈蚀严重。
		南通新华建筑集团有限公司	季定明	
		苏州天平建设监理有限公司	陆华荣	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
7	兴化市紫荆府一期工程	泰州万银房地产开发有限责任公司		水平洞口无防护,电梯平台到楼内未满铺,轿厢与平台架间隙过大;电梯井防护门未定型化设置,高度不满足要求,电梯井架体搭设不符合规范,水平隔离不到位;悬挑脚手架钢丝绳未设吊环,平台架与外脚手架相连;开口架未设横向斜撑,层间防护缺失,电缆线沿着脚手架敷设,钢缆间距未按悬挑立杆纵距设置,剪刀撑与立杆缺少连接;2号塔吊基础积水、无排水措施;第三道附墙框连接螺栓长度不足;主电缆线用铁丝绑扎;无高度限位、重量限位、力距限位、回转限位、小车后限位;滚筒上防脱槽保险损坏,平衡臂上护栏缺失,塔吊安装高度超过50米未安装风速仪、超过30米未安装障碍灯;小车钢丝绳处卡头数量不足,大臂一处斜杆弯曲,2#塔吊与1#塔吊高度差不足2米,两道附墙检测报告为同一时间,塔吊维保资料未填写;1#电梯无驾驶员,两边吊笼顶门限位失效,无电铃、启动按钮,相续保护失效,急停按钮损坏,附墙连接处销轴无开口销,电梯笼顶护栏缺失;临时用电电缆线拖地或沿脚手架敷设;2号4号房安全防护通道被拆除;现场搅拌设备未进行防尘封闭。
		江苏鼎科建设有限公司	王长海	
		兴化市方圆工程监理有限公司	刘大鹏	
8	常熟市赵氏幼儿园综合楼室外配套工程	常熟市赵氏幼儿园		该企业未按“一必须,五到位”原则落实企业内控管理机制,开展安全专项整治,组织检查,未对项目人员组织安全教育;项目管理人员与备案不符;对事故责任人未实施处罚通报;项目管理资料作假,缺项。
		江苏佳创建设工程有限公司	屠魏峰	
		江苏森鑫项目管理有限公司	崔卫华	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
9	南京海峡城A地块二期项目8-12#及地下室施工总承包	南京海峡城开发建设有限公司		<p>工地积水多、材料乱堆乱放，裸土未覆盖，无扬尘喷淋装置，无扬尘治理方案；无重点防火标志，灭火器不足配备，电线私拉乱接；临时用电使用倒顺开关，一闸多用，未采用TN-S保护；临边防护不到位，电梯口防护不规范；机械设备专项方案无编制人，无技术交底，无机械管理员，群塔方案无针对性；未设置安全通道；所有剪刀撑搭设不符合要求，不起作用，部分架体上堆积材料较多，安全网部分缺失破损，操作层使用探头板，未满铺钢笆片，部分立杆，横杆折弯，立杆基础积水，部分扫地杆缺失，楼层内临边防护缺失；卸料平台搭设与方案不符，与脚手架混搭，水平、纵向剪刀撑不符合要求；卸料平台验收流于形式，与实际不符；企业安全资料混乱，无企业安全生产考核标准及奖惩制度，无企业安全例会制度，事故发生后，未按照四不放过原则，对相关责任人进行处罚，公布原因、处理结果和采取相应防范措施，项目经理和项目总监不能履职，责令更换。</p>
		中建海峡建设发展有限公司	郑昕	
		南京普兰宁建设咨询有限公司	黄衡	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
10	升龙江心洲 No.2013G42 地块H、I地块 工程	南京升龙元发置业有限公司		<p>工地积水多，垃圾多，泥浆多，主干道未完全硬化，未采取喷淋、喷雾措施；灭火器配备严重不足；无临时消防用水系统，临时通道不符合消防要求，四周无防护；临时用电一闸多用，电线电缆随意拖拉，配电箱放置不合理，无防尘、防水设置；塔吊专项方案无编制人、无编制依据，无安装技术交底，塔吊基础螺栓被砼覆盖，基础积水；基坑边坡未按方案要求进行挂网喷浆处理，未进行二级放坡，坡面堆积杂物，无上下通道，坡顶无临边防护，基坑无巡查记录；模板无专项方案，立杆间距过大，梁底立杆偏心受力，立杆未采用对接扣件对接，剪刀撑缺失，模板验收未提供；企业安全生产考核标准及奖惩制度不完善，无“一票否决”内容，未按要求实施考核和奖惩，企业未制定安全生产例会、分析、通报制度；安全员陈广龙所持C证非本单位，项目经理和项目总监不能履职，责令更换；下达了19次隐患整改通知，2次停工整改通知，公司内部未作相应处罚，应对照公司处罚条款执行；应急救援物资清单过于简单，8样东西，未明确保管人，应急救援演练偏少，针对性不强（基础阶段，模架系统）。</p>
		福建省长乐市新纪建筑工程有限责任公司	卢逢义	
		南京德阳工程监理咨询有限公司	于百祥	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
11	盐城市宝进国际项目-宝进国际工程	盐城市宝才置业有限公司		塔吊未安装重量限位器或不灵敏，未安装回转限位（回转限位未接线）；小车钢丝绳滚轮磨损严重；扶墙件没有合格证；脚手架立杆基础不实，未按规范要求设置纵横向扫地杆，未设置排水沟；架体与建筑物垃圾不符合规范要求；作业层未设置高度不小于 180mm 的挡脚板，作业层与建筑物之间未进行封闭；悬挑钢梁与建筑结构锚固措施不符合规范要求，立杆底部未固定在钢梁上；架体底层未进行封闭；安全网质量不符合现行国家相关标准的要求；竖向洞口未采取封堵措施，防护设施未形成定型化、工具式；未在悬挑卸料平台明显处设置荷载限定标牌；悬挑卸料平台施工前未进行班组安全教育和施工交底；作业面 10 层以上未安装施工升降机；深基坑施工未编制支护方案，深基坑未按规定对毗邻建筑物和重要管线和道路进行沉降观测，边界周围地面未设置排水沟；现场一级箱不符合规范要求，电缆敷设不规范；配电箱一漏多出现象严重，设备专用电箱漏电动作电流不规范；现场防火资料没有；扬尘防治无喷淋设施、无移动式喷雾设施；运输车出场前是未冲洗干净上路，脚手架外侧未使用合格的密目式安全网封闭，楼层内清扫出的建筑垃圾、渣土，未采用装袋扎口密封清运；监理单位未监督施工单位严格落实各项扬尘防治；该项目存在未领取施工证先期开工问题，项目经理存在长期不在岗位问题，项目部配备的 3 名安全员，只有 1 名在现场，且无日常安全检查记录，安全技术交底未按规范实施，交底记录有的无人员签字；三级安全教育未能落实，教育记录存在代签字情况。
		江苏华泰建设工程有限公司	曹东明	
		盐城华荣建设监理有限公司	张俊文	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
12	盐城市东台锦绣华府二期项目	江苏佳洲房地产开发有限公司		10#楼塔吊基础未设排水设施，高度限位，力矩限位不灵敏，塔吊附墙角度不符合说明书要求；脚手架施工方案不完整、不能指导施工作业，脚手架开口部位未按规定设置纵向斜撑，扫地杆、连墙件设置不符合规范要求（预埋螺纹钢与钢管混焊）；脚手架验收交底记录不能反映现场实际，架体底层未进行封闭或封闭不严。悬挑脚手架钢梁与建筑结构锚固措施不符合规范要求；竖向洞口封闭措施不符合要求，未搭设安全通道；未对施工作业班组进行书面安全技术交底，三级教育流于形式；易产生的建筑材料未遮盖，裸露地面未采取防尘措施，现场无集中堆放建筑垃圾场地，不能按时完成清运的建筑垃圾未采取防尘措施；施工现场总配电室、总配电箱设置不符合要求，现场设备开关箱数量不足，一闸多机，接线端子电源裸露；分配电箱无线路图，电缆线铺设不符合要求；塔吊漏电动作电流大于30毫安，总配电室不符合要求；无消防设施和消防警示标识布置图；未设置室内临时消防设施；配电房、水泵房未设置临时应急照明；存在未领取施工证先期开工问题；项目技术负责人陈丽珍长期不在岗；工地例会纪要长期无签字记录；3名安全员只有1名提供日常安全检查记录，且检查记录内容不实、偏少；安全台帐资料填写、整理不规范，多处姓名为代签或打印，部分无监理签字。
		上海隆盛建筑工程（集团）有限公司	杨书生	
		江苏鑫缘项目管理有限公司	吉中盛	



序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
13	扬中市翠竹花苑二期8#-11#楼及3#商业综合体	扬中欧尚置业有限公司		塔吊基础积水，四周无防护；临时用电三级箱设置不符合要求，一闸多用；施工升降机变速箱漏油，维护保养不到位，顶门限位失灵，导线架严重缺失，附墙螺栓规格不一，吊笼外门机电联锁装置失灵；钢筋加工区无消防，警示牌，操作规程；现场无机械管理员；塔吊预埋标准节与方案不一致，方案没有编制依据；塔吊附墙未检测使用；升降机架设在人防顶板，没有验算及加固方案；10号楼一层，内脚手架无扫地杆，剪刀撑，抛撑未支撑在主节点上，一楼顶部楼面连廊脚手架，未设扫地杆，剪刀撑，无拉结的情况下抛撑都未设置；一层内脚手架移动二个操作平台无方案，未验收，搭设不符合要求，未设置上下通道，立杆底部不在一个水平位置，操作层未设防护，未满铺脚手板；11号楼悬挑脚手架硬隔离上建筑垃圾较多，斜拉钢丝绳绳卡卡反，操作层内档防护缺失；电梯井，采光井等处未设防护，洞口未覆盖；脚手架方案，悬挑脚手架方案编制不完善，与实际不符。
		上海港隼建筑工程有限公司	闵波	
		扬中市明珠建设监理有限公司	陶剑平	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
14	宿迁市泗洪县河滨一号	泗洪永泰置业有限公司		<p>26#楼施工升降机防坠安全器超过有效标定期限，吊笼门机电连锁装置不灵敏，平台栏杆安装不符合规范要求；16#楼塔吊行程限位装置起升高度限位器不灵敏，塔吊基础未设置排水设施；未连续设置剪刀撑，扣件进场未进行复试，脚手架开口部位未按规定设置纵向斜撑；悬挑脚手架钢梁与建筑结构锚固措施不符合规范要求，架体底层未进行封闭或封闭不严，连墙件数量偏少、与方案不符，立杆基础未设置排水措施，作业层脚手板铺设不符合规范要求；工作面边沿无临边防护，竖向洞口未采取封闭；御料平台安装与方案不符，钢丝绳松动，搁置点连接不可靠；未对施工作业班组进行书面交底；土方未覆盖，楼层建筑垃圾较多，无建筑垃圾堆放场地；安全网破损严重；总配电室设置不符合规范要求，配电箱一漏多出现象严重，设备专用电箱漏电动作电流不规范，开关箱控制多台设备；民工宿舍大量使用大功率电器，易燃品周围无消防措施；无临时消防泵、泵房、消防管道等消防设施；使用不阻燃安全网；存在未领取施工证先期开工问题；存在无施工许可证先期开工问题；项目经理存在长期不在岗位问题；工地例会项目经理长期无签字记录，3名安全员，只有1名有日常安全检查记录；未认真落实三级安全教育，教育记录存在代签字情况；安全台帐资料未按规定整理，资料多处代签。</p>
		上海农工商建设发展有限公司	徐国勇	
		江苏中源工程管理股份有限公司	解军	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
15	宿迁市苏宿园区云湖樾花苑	宿迁祥生连报房地产开发有限公司		5#塔吊力矩限位不灵敏，高度限位不灵敏，平台栏杆安装不规范，主要受力高强螺栓使用不符合要求，安装、拆卸与验收表填写不符合规范要求；落地脚手架基础不实，明显下沉，扫地杆设置不符合规范要求，脚手架验收交底记录不能反映现场实际，架体底层未进行封闭或封闭不严，阳角部位悬挑脚手架悬挑钢梁固定端长度小于悬挑长度的1.25倍，部分钢梁与建筑结构锚固不符合规范要求，超过24米的双排落地脚手架未采用刚性连接，开口脚手架部位未设置之字形斜撑；工作面边沿无临边防护栏杆，电梯井封堵措施不符合要求；无安全通道，悬挑操作平台安装与方案不符，平台与建筑物之间铺板不严，不能按时完成清运的建筑垃圾未采取防尘措施；施工现场无总配电室，电箱线路图与实际不符；电箱电源裸露现象严重，开关箱不能满足一机一闸一漏要求，电线电缆敷设无可靠防护措施，多处设备开关箱安装高度不符合规范，无消防设施和消防警示标识布置图；变配电房、水泵房未设置临时应急照明；项目经理存在脱岗情况，例会纪要无签字记录。备案项目技术负责人长期不在岗，更换的项目技术负责人无变更手续；项目建筑面积12万平方，只备案2名安全员，且备案的安全员均不在岗，变更的安全员未办理备案手续，且无日常工作检查记录。
		浙江祥生建设工程有限公司	许建权	
		江苏天园项目管理集团有限公司	朱化武	