

2025年江苏省智能建造试点项目名单（第三批）

序号	项目区域	项目名称	申报单位
1	南京市鼓楼区	国睿科技园（4#办公、5#办公、6#办公、7#办公、8#办公、A分区地下室一期）	华新建工集团有限公司
2	南京市鼓楼区	金燕路西侧地块保障房项目A地块	中交建筑集团有限公司
3	南京市浦口区	林山雅苑五期保障性住房项目	南通四建集团有限公司
4	南京市浦口区	新建上海至南京至合肥高速铁路南京北站站房、客服信息系统及相关工程（NJBZF-03SG标段）	中铁建工集团有限公司
5	南京市浦口区	兰桥十二期保障性住房项目	中铁建工集团有限公司，中铁广州工程局集团有限公司
6	南京市栖霞区	智能制造产业园一期项目工程总承包	南京千畅建设有限公司
7	南京市雨花台区	南京NO.2024 G12地块项目	江苏润来建设集团有限公司，南京汇雨置业有限公司，南京中建八局智能科技有限公司
8	南京市雨花台区	南京雨花台区NO.2024G79项目	南通新华建筑集团有限公司
9	南京市雨花台区	软件谷南园总部经济园区二期施工总承包项目	中国建筑一局（集团）有限公司
10	南京市江宁区	南京理工大学军事智能楼、智能兵器人才创新中心项目	通州建总集团有限公司
11	南京市六合区	南航国际创新港一期1#地块项目	中交建筑集团有限公司
12	南京市溧水区	南京林业大学白马校区A地块建设工程二期工程（文科类组团学生宿舍）	南通建工集团股份有限公司
13	无锡市锡山区	XDG-2021-87号地块开发项目（无锡农商行金融科创中心）	无锡市锡山三建实业有限公司
14	无锡市锡山区	无锡市锡山人民医院东亭分院改扩建项目	无锡市锡山三建实业有限公司
15	无锡市锡山区	新锡快速路（锡虞路~江阴界）新建工程XXKS11标段	无锡交通建设工程集团股份有限公司，无锡大诚建设有限公司
16	无锡市滨湖区	无锡美术馆建设工程项目	华仁建设集团有限公司，无锡市工业设备安装有限公司，中国建筑第八工程局有限公司，无锡市文化广电和旅游局
17	无锡市滨湖区	XDG(XC)-2023-6号地块开发建设项目一期（太湖新城集团产业园）	无锡数创芯谷科技发展有限公司，中国建筑第五工程局有限公司
18	无锡市滨湖区	无锡医疗健康产业园	中建八局无锡建设有限公司，无锡锡铁医疗投资管理有限公司，中国建筑第八工程局有限公司
19	无锡市滨湖区	XDG-2021-104号地块开发建设项目	上海建工一建集团有限公司，无锡城金置业有限公司
20	无锡市滨湖区	无锡地铁5号线二期工程土建施工01标	中建三局集团有限公司
21	无锡市滨湖区	无锡奥林匹克体育产业中心三期项目	中国建筑第二工程局有限公司，无锡新奥体场馆建设有限公司
22	无锡市滨湖区	苏锡常都市圈工业物联网实训基地	华仁建设集团有限公司
23	无锡市滨湖区	XDG-2021-82号地块开发建设项目	无锡城投建设有限公司，无锡滨湖建设有限公司
24	无锡市梁溪区	融腾光制造基地项目	江苏精享裕建工有限公司
25	无锡市梁溪区	XDG-2022-107号地块开发建设项目（东风本业D地块）工程总承包	中建科工集团有限公司

序号	项目区域	项目名称	申报单位
26	无锡市梁溪区	融腾智造基地项目（A、B地块）B地块	中交建筑集团有限公司
27	无锡市新吴区	通用医疗厂房建设项目	中国电子系统工程第二建设有限公司
28	无锡市新吴区	天一中学新吴分校新建工程	中国电子系统工程第二建设有限公司
29	无锡市江阴市	江阴市绮山湖科创谷一期项目-科创载体C地块工程	中交一公局集团有限公司
30	无锡市江阴市	南菁高级中学实验学校城西校区	中冶建工集团有限公司
31	无锡市江阴市	旌阳湖科创（二期）项目	中交苏南（无锡）城市建设有限公司
32	无锡市宜兴市	陶都未来科技产业园项目	中建三局集团有限公司，宜兴市陶科资产经营管理有限公司
33	徐州市鼓楼区	徐州新徐顺开置业有限公司金龙湖居住B地块（2023-35号地块）项目	徐州力山建设工程有限公司
34	徐州市泉山区	徐州矿务集团总医院门急诊病房综合楼项目	中亿丰建设集团股份有限公司
35	徐州市铜山区	中国矿业大学南湖校区博士公寓（一期）施工总承包项目	中亿丰建设集团股份有限公司
36	徐州市睢宁县	江苏省睢宁中等专业学校新校区三期工程	江苏汉韵建设集团有限公司
37	徐州市新沂市	桃李春风苑一期	徐州力山建设工程有限公司
38	常州市新北区	常州市新北区龙虎塘中学改扩建项目（一期）（综合楼、地下车库）	江苏丰浩建设工程有限公司
39	常州市新北区	长三角一体化—常州新北泰兴跨江联动快速连接建设项目	常州市市政建设工程集团有限公司，江苏八达路桥有限公司，武汉数字建造产业技术研究院有限公司
40	常州市武进区	晋陵电力智慧能源产业基地项目设计、采购、施工工程总承包（EPC一体化）	常嘉建设集团有限公司
41	常州市溧阳市	青旅永安城大型商业综合体项目工程设计、采购、施工一体化（EPC）	中一达建设集团有限公司
42	苏州市虎丘区	苏地2023-WG-63号地块项目A区施工总承包工程	苏州晨光建设集团有限公司
43	苏州市虎丘区	年产5000套高端智能装备新建项目（大通工坊）施工总承包一标段	苏州市中港建筑有限公司
44	苏州市虎丘区	苏州市集成电路创新中心（二期）项目土建施工总承包	中建国际城市建设有限公司
45	苏州市虎丘区	狮山国际中心（桃园地块项目）土建施工总承包	中建国际城市建设有限公司
46	苏州市吴中区	吴中鸿途建胥口马舍高标准厂房项目	苏州市吴中区东吴建筑有限责任公司
47	苏州市吴中区	苏地2023-WG-2号地块住宅项目EPC设计施工总承包	中建三局第二建设工程有限责任公司，中建三局长三角城市发展（苏州）有限公司，中建三局集团（江苏）有限公司
48	苏州市吴中区	苏州胥江信息技术有限公司苏州胥江科创壹号高标准厂房项目	中建三局集团（江苏）有限公司，中建三局集团有限公司
49	苏州市吴中区	疫苗产业研发及制造基地项目（生物医药产业园六期）-施工	苏州嘉盛建设工程有限公司
50	苏州市吴中区	苏州芯谷半导体技术有限公司苏州胥江芯谷集成电路研发生产项目	苏州嘉盛建设工程有限公司
51	苏州市相城区	苏地2025-WG-Z04地块--1#~13#、地下车库、次入口构架工程	中建新城建设工程有限公司，苏州宏相城市建设发展有限公司

序号	项目区域	项目名称	申报单位
52	苏州市相城区	苏地2021-WG-65号地块（1#-3#住宅、住宅地下车库（南区）、5#配套用房、6#配套用房、景观风雨连廊、景观廊亭）	中建三局集团有限公司
53	苏州市相城区	高铁苏州北站落客快速联络道工程LLD-TJ04标段	江苏华诚建设工程有限责任公司，中建三局集团有限公司，苏州高铁枢纽投资开发有限公司（共建单位：苏州交投建设管理有限公司）
54	苏州市相城区	泗塘保障性租赁住房项目-1#公共服务配套设施、2~4#宿舍楼、5#配电房、6#开闭所、地下车库、非机动车棚	中亿丰建设集团股份有限公司，苏州泗塘产业发展有限公司
55	苏州市相城区	苏州创泰新材料科技有限公司新建氢能智能设备制造基地项目（1#研发、2#生活配套、3#生活配套（倒班宿舍）、9#地库、幕墙工程）	中亿丰建设集团股份有限公司，苏州创泰新材料科技有限公司
56	苏州市相城区	相城国家级经济技术开发区5G+智造工厂产业园项目	中亿丰建设集团股份有限公司，苏州市唐城建设发展有限公司
57	苏州市相城区	规二路（经一路—滨河路）	中亿丰建设集团股份有限公司，苏州市唐城建设发展有限公司，悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司
58	苏州市相城区	苏地2023-WG-19号地块项目-1#-14#住宅、15#配套用房、16#非机动车棚、17#配电房、18#地下车库	苏州狮山建筑安装工程有限公司
59	苏州市相城区	高铁苏州北站快速联络道东连接线工程LJX-TJ03标段	中亿丰路桥建设有限公司，中交一公局集团有限公司，苏州高铁枢纽投资开发有限公司&苏州通恒市政公用建设管理有限公司
60	苏州市相城区	经一路、冶长泾路一期设计施工总承包（EPC）工程	中亿丰路桥建设有限公司，苏州市唐城建设发展有限公司，悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司
61	苏州市相城区	苏州韵安电器有限公司新建生产新能源连接器及配套线束项目施工总承包（厂房、门卫）	中住建设（苏州）有限公司
62	苏州市相城区	苏州美丽三城投资开发有限公司新建新能源汽车智配制造项目（一期）	中住建设（苏州）有限公司
63	苏州市相城区	高铁苏州北站落客快速联络道工程LDD-TJ05标段	中亿丰（苏州）城市建设发展股份有限公司，苏州交通工程集团有限公司，苏州高铁枢纽投资开发有限公司
64	苏州市相城区	高铁苏州北站快速联络道东连接线工程LJX-TJ02标段	中亿丰建设集团股份有限公司，江西建工第二建筑有限责任公司，苏州高铁枢纽投资开发有限公司
65	苏州市相城区	苏州市相城国家级经济技术开发区先进材料产业园基础设施项目—先进材料产业园工程一标	中铁四局集团有限公司
66	苏州市相城区	高铁苏州北站落客快速联络道工程LLD-TJ01标	江苏四通路桥工程有限公司，中铁建城建交通发展有限公司，苏州高铁枢纽投资开发有限公司
67	苏州市姑苏区	苏国土2022-WG-3号地块项目	江苏永联精筑建设集团
68	苏州市吴江区	苏州长三角一体化示范区未来产业园工程—市政配套（不含2#、3#、4#、5#桥梁）	江苏四通路桥工程有限公司，苏州祥盛建设工程有限公司
69	苏州市吴江区	工业互联网产业园项目一期工程施工	中建三局集团有限公司，苏州思萃融合基建技术研究所有限公司

序号	项目区域	项目名称	申报单位
70	苏州市吴江区	WJ-03-016地块科研商务金融项目施工总承包（不包含桩基）	苏州第一建筑集团有限公司，吴江市中泰建筑工程有限公司，江苏鼎思科技发展有限公司
71	苏州市吴江区	中山南路延伸段（苏州中学苏州湾校区—八苑公路）道路工程	苏州祥盛建设工程有限公司
72	苏州市苏州工业园区	DK20240160地块（G3）总承包工程	中建集成建设（江苏）有限公司，南通新华建筑集团有限公司，苏州工业园区建屋产业园开发有限公司
73	苏州市苏州工业园区	DK20240114地块（1#-24#楼、25#楼、26#开闭站、27#-30#变电站、31#-50#楼、51#楼、52#次门卫、53#主门卫和变电站、地库）土建及安装工程（不含桩基、基坑围护）	中铁建工集团华东建设有限公司，苏州第一建筑集团有限公司，江苏鼎思科技发展有限公司
74	苏州市苏州工业园区	DK20230004地块（A#研发综合楼、B#研发综合楼、C#研发综合楼、D#研发综合楼、E#开闭所、DK地下室）EPC总承包（不含基坑支护）	中国建筑第六工程局有限公司，苏州衡筑智能信息科技有限公司
75	苏州市苏州工业园区	望江路对接中华园西路工程	江苏四通路桥工程有限公司
76	苏州市苏州工业园区	苏州东站集疏运系统及连接线工程一期三标段	苏州二建建筑集团有限公司，中冶天工集团有限公司
77	苏州市苏州工业园区	DK20200122地块（研发办公楼）含人防工程施工总承包（不含基坑支护）	南通新华建筑集团有限公司
78	苏州市苏州工业园区	金鸡湖大道改线连接工程	江苏亚兴建设有限公司，中亿丰（苏州）城市建设发展股份有限公司，苏州润元开发建设有限公司
79	苏州市苏州工业园区	DK20200240地块（1）（含人防工程）施工总承包	江苏永泰建设工程有限公司
80	苏州市苏州工业园区	DK20240005地块（1#公寓式酒店及研发办公、2#研发办公、地下室）含人防工程（不含桩基、基坑支护及精装修工程）施工总承包	苏州建筑工程集团有限公司，中铁建工集团有限公司
81	苏州市苏州工业园区	SXDK20240005地块项目（1#厂房、2#厂房、门卫、开闭所）施工总承包（不含桩基）工程	苏州建筑工程集团有限公司
82	苏州市常熟市	声谷科创中心项目二期002地块工程	江苏汇丰建筑安装工程有限公司
83	苏州市常熟市	常熟农副产品交易城（一期）新建项目	中建国际城市建设有限公司
84	苏州市常熟市	新建精密自动化设备产业园设计采购施工（EPC）总承包项目（一期）	中建三局第二建设工程有限责任公司
85	苏州市常熟市	声谷科创中心项目二期001地块工程	苏州华亭建设工程有限公司
86	苏州市常熟市	常熟市2023A-018地块住宅用房项目工程（二标段）	苏州华亭建设工程有限公司
87	苏州市常熟市	数字科技新城科创港项目（二期）工程（标二）	圣峰建设有限公司
88	苏州市常熟市	数字科技新城科创港项目（一期）-6#、7#及地库二工程	圣峰建设有限公司
89	苏州市常熟市	金山路（藕渠塘路~渠中路段东半幅和渠中路~三环路）道路工程	中亿丰（苏州）城市建设发展股份有限公司，常熟市恒翔建设有限公司
90	苏州市张家港市	德兴路（渤海路至奎克南侧巡逻道）新建工程	齐力建设集团有限公司
91	苏州市张家港市	张地2021-A10号地块（国泰公寓楼）项目施工总承包	江苏德丰建设集团有限公司

序号	项目区域	项目名称	申报单位
92	苏州市张家港市	金福家园二期保障性安置用房项目	江苏永联精筑建设集团
93	苏州市张家港市	中原制管等三个地块安置房及配套用房项目（香山花苑南侧地块安置房及配套用房项目）	中建三局集团有限公司，张家港市滨江新城投资发展有限公司，广东南铝造楼机有限公司
94	苏州市昆山市	A1-2#研发及配套、B1#厂房、B2-3#厂房、C1-2#厂房、C3#厂房、C4#厂房、C5#厂房、C6#厂房、C7#厂房、C8-9#厂房、C10-11#厂房、C12-13#厂房、地下车库	江苏金土木建设集团有限公司，苏州衡筑智能信息科技有限公司
95	苏州市昆山市	巴城镇新城路西侧、沪宁铁路南侧商住用房项目一期（1-31#住宅、32#归家大堂、33#物业商业楼、34#开闭所及变电室、35#变电室、36#-38#垃圾房、地下室）	江苏五环建工集团有限公司
96	苏州市昆山市	昆山高新区中环北线南侧、风雷河西侧教育用房新建工程	江苏城南建设集团有限公司
97	苏州市昆山市	1#~8#住宅楼，9#商业、社区服务中心、养老用房，10#商业，11#配电房，12#配套用房，13#、14#配电房，15#开关站，16#物业用房，17#生活泵房，地下车库	江苏凯翔建设集团有限公司
98	苏州市昆山市	苏州怡合达自动化科技有限公司智能自动化零部件生产项目	金都建工集团有限公司
99	苏州市昆山市	昆山高新区北门路（萧林路~339省道）改造工程	苏州荣帆建设工程有限公司
100	苏州市昆山市	周市镇萧林东路南侧、三得利路两侧商住用房项目工程施工总承包一标段（S1住宅11#-22#楼、K2开闭所、T3土建变、T4土建变、垃圾分类设施用房及部分地库）	盛新建设集团有限公司
101	苏州市昆山市	登云路北側、云澄路西側商务用房（登云里）新建项目—办公楼A#-G#、商业楼H#、商业楼J#-N#、商业楼P#-Q#、地下机动车库、开闭所R#	天合建设集团有限公司
102	苏州市昆山市	二标段昆山高新区鹿城路（万步路—震川路）改造工程	昆山市市政工程有限公司
103	苏州市太仓市	太仓德涵城市发展有限公司新建太仓高新区绿色智能园区综合提升工程配套南京京东路东延一期（沈海高速—白云渡大道）工程	齐力建设集团有限公司
104	苏州市太仓市	太仓和昕科技产业发展有限公司新建太仓数科联创中心及配套用房项目（1#楼、2-3#开闭所）	中化学建筑工程有限公司
105	苏州市太仓市	改造上海东路（西花园街—融沪大道）工程	中亿丰建设集团股份有限公司，太仓市市政工程有限公司，江苏省太仓高新技术产业开发区管理委员会
106	苏州市太仓市	太仓恒熠置业有限公司新建320585002104GB02167号地块住宅用房及其配套用房项目（1-23#、P1-P3#、地库）	中国建筑第六工程局有限公司
107	苏州市太仓市	太仓德尚资产管理有限公司新建商业服务业用房及配套用房项目桩基	中国建筑第六工程局有限公司
108	苏州市太仓市	太仓双辰科创谷一期项目	苏州中设建设集团有限公司，太仓市双辰科技产业发展有限公司

序号	项目区域	项目名称	申报单位
109	苏州市太仓市	城厢镇人民政府迁建太仓市第二中学项目（1#综合楼，2#食堂、体育馆，3#门卫，4#看台）	江苏通力建设集团有限公司
110	苏州市太仓市	新建科教新城配套人才公寓等商业服务业设施项目（1#邻里中心、2#综合楼、3#开闭所、4#垃圾房、地下车库）	江苏通力建设集团有限公司，太仓市娄城易居住房管理有限公司
111	苏州市太仓市	太仓市合亿通科技产业发展有限公司新建320585004207GB03594号地块商业服务业设施用房及其配套用房项目（商务办公楼）	中亿丰建设集团股份有限公司，太仓市合亿通科技产业发展有限公司
112	南通市崇川区	南通市应急医院（公共卫生临床医学中心）项目	通州建总集团有限公司
113	南通市崇川区	南通火车站综合客运枢纽开发工程	南通建交建筑工程有限公司
114	南通市如东县	如东县急诊急救中心工程-急诊综合楼	南通五建控股集团有限公司
115	南通市海安市	海安市实验中学外迁工程	南通苏中建设有限公司，海安市实验中学
116	南通市海安市	海安市党风廉政建设教育中心建设项目	南通市达欣工程股份有限公司
117	淮安市清江浦区	江苏食品药品职业技术学院苏北食品药品产教融合共享型实训基地建设项目	中亿丰建设集团股份有限公司
118	淮安市盱眙县	电子科技智慧产业园	中铁城建集团有限公司
119	扬州市广陵区	GZ340地块房地产开发项目1#-10#楼、地下车库	江苏省华建建设股份有限公司
120	扬州市广陵区	GZ392地块B区房地产开发项目1#~9#楼、1#配电房、2#水泵房、3#配电房、门卫、地下车库桩基、土建、安装工程	江苏扬建集团有限公司
121	扬州市广陵区	GZ392地块C区房地产开发项目1#楼-9#楼、地库桩基、土建、安装工程项目	江苏扬建集团有限公司
122	扬州市广陵区	苏中智慧农业产业示范城B地块	江苏运扬工程建设有限公司，江苏扬建集团有限公司
123	扬州市广陵区	扬州GZ360地块商业综合体项目1#-10#楼、地下室桩基、土建、安装工程	江苏扬建集团有限公司，扬州市广陵建工有限公司
124	扬州市邗江区	扬州市六圩污水处理厂扩建工程EPC工程总承包	江苏邗建集团有限公司，江苏扬建集团有限公司
125	扬州市邗江区	扬州高新区GZ365地块建设项目---A地块商业、B地块商业、地库	江苏邗建集团有限公司
126	扬州市邗江区	GZ458地块房地产开发项目	江苏邗建集团有限公司
127	扬州市邗江区	景区新建高中项目—1#教学楼、2#图文行政中心、3#实验楼、4#文体中心、5#食堂、6#男生宿舍、7#女生宿舍、8#教师宿舍、9#学生发展中心、10#门房、11#西侧地下室、12#东侧地下室	江苏省华建建设股份有限公司，江苏邗建集团有限公司
128	扬州市邗江区	GZ418地块房地产开发项目EPC工程总承包	江苏扬建集团有限公司
129	扬州市江都区	扬州泰州国际机场二期扩建工程项目长三角游客集散中心及GTC、供冷供热及新建给水站、2#安检道口	江苏邗建集团有限公司
130	扬州市宝应县	2022JY15、2022JY16地块房地产开发项目	江苏百域建设集团有限公司

序号	项目区域	项目名称	申报单位
131	扬州市仪征市	亚新科智能汽车零部件研发及制造项目-2#车间、2#办公楼、食堂、材料仓库、锅炉房、危废、固废库、渣泥处理车间、废水处理站、1#车间、2#门卫	东晟兴诚集团有限公司
132	扬州市高邮市	高邮高新区工业污水处理厂及配套管网建设项目和高邮市高邮湖流域高新区工业污水处理厂生态安全缓冲区建设项目	江苏瑞沃建设集团有限公司
133	镇江市润州区	2023-4-4 (R2304) 号地块	江苏朱方开发建设集团有限公司
134	泰州市海陵区	泰州市运河路小学建设工程	泰州建总建设集团有限公司