附件6

江苏省建筑产业现代化示范工程项目申报材料

目 录

1. 建筑产业现代化示范工程项目申报表
2. 建筑产业现代化示范工程项目实施方案
3. 工程项目建设的相关证明材料

项目编号：

**江苏省建筑产业现代化示范工程项目申报表**

申 报 单 位 （盖章）

申 报 时 间

申 报 类 型

|  |  |
| --- | --- |
| 江苏省住房和城乡建设厅 | 编制 |

二〇一九年八月

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一、基本情况** | | | | | | |
| 项目名称 |  | | | | | |
| 项目地址 |  | | | | | |
| 建设单位（申报单位） |  | | | | | |
| 营业执照注册号或社会信用代码 |  | | 9位组织机构代码或18位社会信用代码 | |  | |
| 法定代表人 |  | | 法定代表人证件号或个人身份证件号 | |  | |
| 申报负责人 |  | 联系电话 |  | 邮箱 | |  |
| 申报联系人 |  | 联系电话 |  | 邮箱 | |  |
| 设计单位 |  | | | | | |
| 联系人 |  | | 联系电话 |  | | |
| 施工总包单位 |  | | | | | |
| 联系人 |  | | 联系电话 |  | | |
| 建筑类型 |  | | 是否全装修项目 |  | | |
| 项目总投资（万元） |  | | 是否政府投资项目 |  | | |
| 总用地面积（平方米） |  | | 总建筑面积（平方米） |  | | |
| 装配式建筑面积（平方米） |  | 居住建筑面积 |  | 公共建筑面积 | |  |
| 装配式建筑总栋数 |  | 居住建筑栋数 |  | 公共建筑栋数 | |  |
| 装配式建筑单体建筑信息 | 建筑类型  □居住建筑 □公共建筑 | | | | | |
| 楼栋号 |  | 单体建筑面积 |  | | |
| 单体建筑预制装配率（%） |  | 采用预制装配技术增量成本(元/平方米) |  | | |
| 结构类型  □预制混凝土结构 □钢结构 □木结构 □组合结构 | | | | | |
| 土地使用证号 |  | | 施工许可证号 |  | |  |
| 开工日期 |  | 项目实施进度 |  | 预计竣工日期 | |  |
| 施工图审查合格书编号 |  | | 绿色建筑星级 |  | | |
| **二、申报简述** | | | | | | |
| 项目基本概况、选用的建筑结构体系、是否为成品住房、建筑节能标准执行情况、已确定的立项审批手续、进展情况等（300字以内) | | | | | | |
| **三、工程项目采用符合建筑产业现代化的主要技术内容** | | | | | | |
| 1. 项目所使用的预制构件情况   （按单体分别说明预制构件、连接节点、部品使用情况等） | | | | | | |
| 1. 建筑面积、层数、结构类型和预制装配率（按单体分别说明） | | | | | | |
| 1. 采用的成套技术情况 | | | | | | |
| 1. 项目标准化设计的内容（如构件重复率） | | | | | | |
| 1. 其他技术内容 | | | | | | |
| **四、装配式建筑施工方案说明** | | | | | | |
| 1. 建筑工程承包模式和专业化施工队伍 | | | | | | |
| 1. 施工组织方案和信息管理化手段 | | | | | | |
| 1. 装配式施工工法或技术标准 | | | | | | |
| 1. 预制构件专项施工方案 | | | | | | |
| 1. 其他质量控制 | | | | | | |
| **五、工程项目实施的经济效益和社会效益分析** | | | | | | |
|  | | | | | | |
| **六、申报单位承诺** | | | | | | |
| 本申报表和申报资料已确认，情况属实。  法定代表人签字：  （盖章）  （盖章）  年 月 日 | | | | | | |
| **七、设区市建设主管部门意见** | | | | | | |
| 同意推荐，同类项目排序 。  （盖章）  年 月 日 | | | | | | |

填表说明：

1. 封面“项目编号”由省建设主管部门统一填写。
2. 填写本表格时，要严格按照系统内格式进行填写，保证申报内容真实、准确，申报内容作为项目验收依据。

建筑产业现代化示范工程项目实施方案编制提纲

1. 工程基本情况

工程简介及工程技术指标（包括项目位置及规划概况、占地及建筑面积、各单体建筑情况、相关参与单位等），如项目中仅部分单体工程采取装配式建造方式，应作相应说明。

1. 装配式建筑设计情况说明
2. 采用的装配式建筑结构体系情况。
3. 预制构件、连接节点、部品情况。
4. 预制装配率情况（含计算书）。
5. 其它成套技术应用情况，如外围护结构集成技术、成品房技术、绿色建筑技术、BIM技术等。
6. 应用装配式建造体系与应用常规建造体系的成本综合对比分析。
7. 装配式建筑施工方案说明
8. 建筑工程承包模式和专业化施工队伍。
9. 施工组织方案（包括构件安装工程进度、场地、材料、人员、机械的组织）和信息化管理手段。
10. 装配化施工工法或技术标准等。
11. 预制构件进场材料质量、保护及安装技术措施和质量控制。
12. 其它质量控制。
13. 施工组织计划时间表
14. 总体进度（包括项目施工图审查、开工时间，预计竣工验收及示范验收时间）。
15. 示范创建考核进度表。从创建示范日期起，所有项目统一以双月月末（即每年2月、4月、6月、8月、10月、12月份的月末）为时间节点，制定每个节点的考核进度，直至示范验收日期。
16. 保障措施
17. 示范管理专项组织机构图。

（二）岗位职责人员表（参建各方专业技术管理人员等情况说明，包括人员职务、联系方式等信息）。

六、图片资料

表现项目设计、生产、施工情况的图片资料。